

2022年7月8日

各位

株式会社京橋アートレジデンス

---

## 「カーサ・グラッツェ 東長崎」 販売開始のお知らせ

---

当社は、東京都豊島区に建設中の資産形成用賃貸マンション「カーサ・グラッツェ東長崎」の販売を開始しますので、お知らせいたします。

「Casa Grazie（カーサ・グラッツェ）東長崎」は、西武池袋線「東長崎」駅より、徒歩7分の距離に位置しており、池袋駅まで約5分でアクセス可能、都営大江戸線「新江古田」駅を利用すれば、新宿へ直接アクセスできます。「東長崎」駅前には24時間営業のスーパーマーケットがあり、周辺の商店街には、地元に着している飲食店や薬局、クリニックが並んでいます。利便性に優れ、落ち着いた雰囲気での住みやすい物件です。

### <物件概要>

物件名：Casa Grazie 東長崎

所在地：東京都豊島区长崎6丁目35番（住居表示）

交通：西武池袋線 「東長崎」駅 徒歩7分  
都営大江戸線 「新江古田」駅 徒歩12分

構造・規模：鉄筋コンクリート造5階建

総戸数：9戸

間取り：1R・1LDK

建物竣工：令和5年1月

販売価格：2億5,200万円（税込）



—本件に関するお問い合わせ—

株式会社京橋アートレジデンス 経営企画部

TEL 03-6228-6615